



Lijst van documenten voor het 1ste bezoek

Te overhandigen door de eigenaar

Naam van de eigenaar:

Adres van het pand:

Bouwjaar:

Type pand:

Aantal kamers:

Bedrag van de laatste geëinde huur:

Datum van beschikbaarheid van de woning:

Type documenten	Aanwezig ja / neen
Geldig EPB-certificaat	
Eigendomstitel of -akte	
Plan van de woning	
Plan van de nummering van de woningen (appartement)	
Foto's van de woning	
Laatste afrekening van de lasten volgens de syndicus	
Conformiteitsattest van de elektrische installatie en elektrisch schema	
Conformiteitsattest van de gasinstallaties	
Installatie-attest van de gasketel in geval van privé-ketel	
Attest van laatste onderhoud van de ketel indien privé-ketel	
Attest van rookdetectoren (2025 normen)	
Verzekeringscontract van de eigenaar	
Kopie van het laatste aanslagbiljet onroerend goed	
Inventaris bij ingang van de apparatuur : gasfornuis, koelkast, ...	
Handleiding van de apparatuur (afzuigkap, gasfornuis, koelkast, thermostaat...) <i>(bij te voegen garantiedocument)</i>	